



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-701 от 15 ИЮН 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 04 июня 2021 г. № 21-01-06-9431

разрешает ОАО «МРСК Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, место нахождения: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, стр. 140)

размещение объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (Техническое перевооружение заходов ЛЭП 110 кВ на ПС 110 кВ Разгуляй от КВЛ 110 кВ Владимирская – ЗИЛ I цепь с отпайками и КВЛ 110 кВ Камская ГЭС – ЗИЛ II цепь с отпайками. Реконструкция и строительство КЛ 6-35 кВ)

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Уральская, ул. Крупская.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, охранный зона телефонной канализации, охранный зона газораспределительных сетей, охранные зоны коммунальных тепловых сетей, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в зоне регулирования застройки объекта культурного наследия регионального значения - ансамбль «Егошихинское кладбище» (ЗРЗ-12И-2).

ОАО «МРСК Урала»:

1. Соблюдать Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, установленные Правительством Российской Федерации от 09 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

2. Соблюдать Правила охраны зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

5. Соблюдать Правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

6. Соблюдать режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон охраны объекта культурного наследия в зоне ЗРЗ-12И-2 объекта культурного наследия регионального значения «Елоштинское кладбище», установленные постановлением Правительства Пермского края от 16 июня 2014 г. № 485-п «Об утверждении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения ансамбля «Елоштинское кладбище» и объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях в Ленинском, Свердловском, Мотовилихинском районах г. Перми».

7. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитута, опубликованного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, предоставить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов на бумажном контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном носителе на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ОАО «МРСК

Урала»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.)

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации города Перми – начальника департамента земельных отношений администрации города Перми



Е.Н. Гонцова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Лист 1

Объект: "Техническое перевооружение заводов ЛЭП 110кВ на ПС 110 кВ Разгуляй от КВЛ 110 кВ Владимирская – ЗИЛ I цепь с отпайками и КВЛ 110 кВ Камская ГЭС – ЗИЛ II цепь с отпайками. Реконструкция и строительство КЛ 6-35 кВ"
 Местоположение: край Пермский, г.о. Пермский, г. Пермь, район Мотовилихинский, ул. Уральская, ул. Крупская
 Площадь земельного участка: 537 кв.м.

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: -



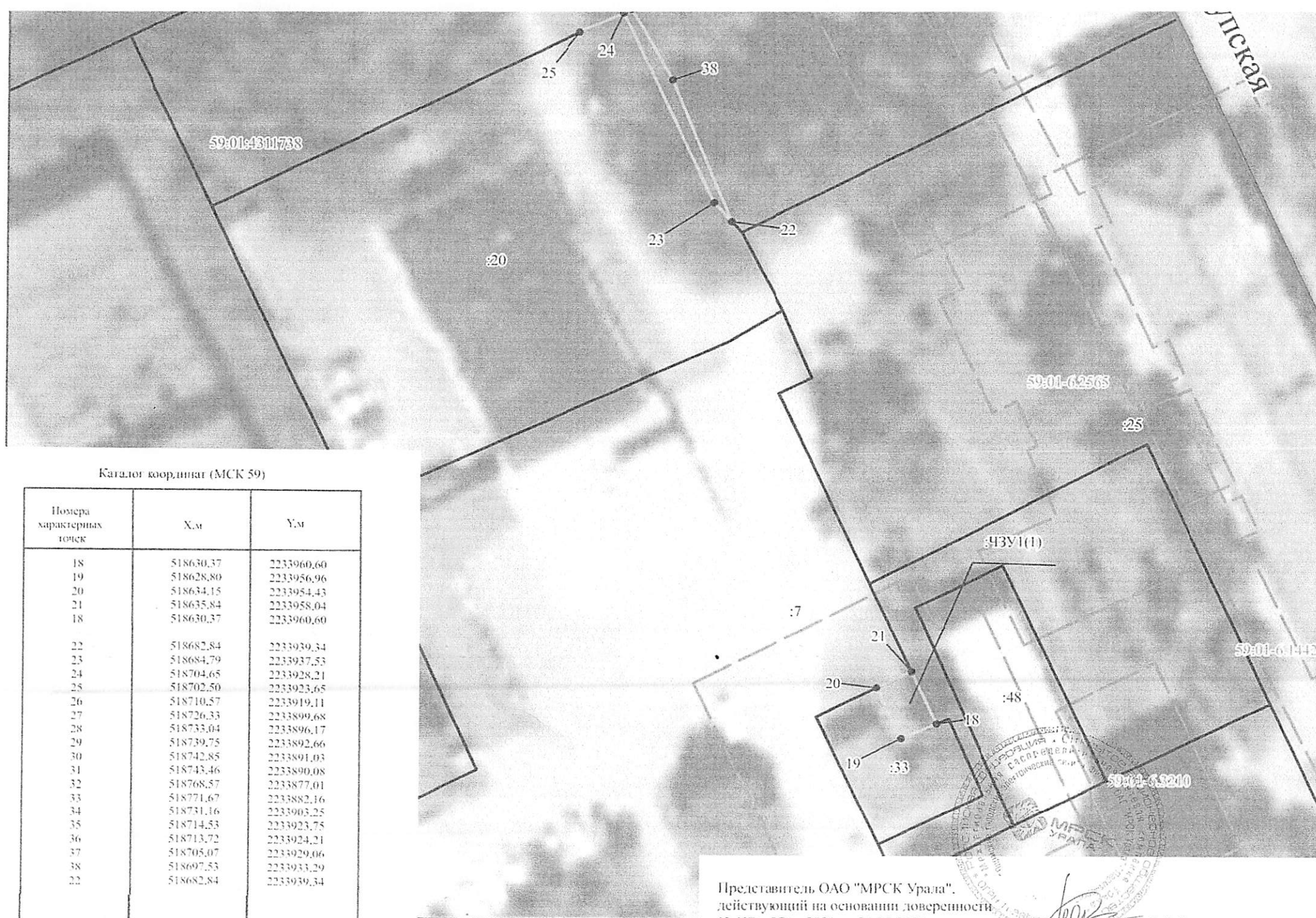
Описание границ смежных земельных участков:

от точки 18 до точки 20 - ЗУ 59:01:4311738:33
 от точки 20 до точки 21 - ЗУ 59:01:4311738:7
 от точки 22 до точки 25 - ЗУ 59:01:4311738:20
 от точки 27 до точки 31 - ЗУ 59:01:4311738:50
 от точки 32 до точки 33 - ЗУ 59:01:0000000:87649

Условные обозначения:

- граница образуемой части земельного участка
- поворотная точка границы участка
- надпись номера вновь образованной точки
- граница кадастрового квартала
- кадастровый номер кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка
- номер образованной части земельного участка
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- границы ЗОУИТ
- учетный номер границы ЗОУИТ
- существующие красные линии

улица К



Каталог координат (МСК 59)

Номера характерных точек	X, м	Y, м
18	518630,37	2233960,60
19	518628,80	2233956,96
20	518634,15	2233954,43
21	518635,84	2233958,04
18	518630,37	2233960,60
22	518682,84	2233939,34
23	518684,79	2233937,53
24	518704,65	2233928,21
25	518702,50	2233923,65
26	518710,57	2233919,11
27	518726,33	2233899,68
28	518733,04	2233896,17
29	518739,75	2233892,66
30	518742,85	2233891,03
31	518743,46	2233890,08
32	518768,57	2233877,01
33	518771,67	2233882,16
34	518731,16	2233903,25
35	518714,53	2233923,75
36	518713,72	2233924,21
37	518705,07	2233929,06
38	518697,53	2233933,29
22	518682,84	2233939,34

Представитель ОАО "МРСК Урала",
действующий на основании доверенности
№ ПД - 276 - 2021 от 28.05.2021 г.

П.Г. Назарова